

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN UP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1003/2025/CV-UPSC
V/v: kết quả đăng ký tham gia chào
bán quyền mua CT10

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội

Công ty cổ phần Chứng khoán UP (“UPSC”) xin gửi lời chào trân trọng tới Quý Tổng công ty.

Căn cứ Quy chế chuyển nhượng quyền mua cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội tại Công ty cổ phần Kinh doanh Phát triển Nhà và Đô thị Hà Nội theo phương thức thỏa thuận trực tiếp ban hành kèm theo Quyết định số 99/2025/QĐ-UPSC ngày 02/12/2025 của Công ty cổ phần Chứng khoán UP, chúng tôi xin trân trọng thông báo tới Quý Tổng Công ty tình hình đăng ký tham gia mua quyền mua cổ phần Công ty cổ phần Kinh doanh Phát triển Nhà và Đô thị Hà Nội trong thời gian từ ngày 04/12/2025 đến chậm nhất 15h30’ ngày 12/12/2025, cụ thể:

Kết quả đăng ký tham gia mua quyền mua cổ phần như sau:

- Số lượng quyền mua cổ phần chào bán: 1.843.770 quyền mua 5.959.064 cổ phần
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký: 0 nhà đầu tư.
- Tổng số lượng quyền mua cổ phần đăng ký: 0 quyền mua.

Căn cứ quy định tại Điều 13 Quy chế chuyển nhượng quyền mua cổ phần, do không có nhà đầu tư tham gia đăng ký mua, Phiên xác định kết quả thỏa thuận trực tiếp quyền mua cổ phần Công ty cổ phần Kinh doanh Phát triển Nhà và Đô thị Hà Nội không đủ điều kiện để tổ chức theo thời gian và địa điểm đã thông báo.

Công ty cổ phần Chứng khoán UP không tổ chức Phiên xác định kết quả thỏa thuận trực tiếp quyền mua.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC-NS, IB./.

**GIÁM ĐỐC
TRUNG TÂM NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ**



Hoàng Văn Bộ