

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI
HANDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2671 /TCT-P1
V/v: Công bố thông tin của doanh nghiệp
năm 2026 theo Nghị định 47/2021/NĐ-CP

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2026

Kính gửi:

- Bộ Tài chính;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;
- Sở Tài chính thành phố Hà Nội.

Căn cứ Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật doanh nghiệp,

Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội kính gửi Bộ Tài chính, UBND thành phố Hà Nội và Sở Tài chính thành phố Hà Nội công bố thông tin định kỳ năm 2026 của doanh nghiệp (*thời điểm công bố trước ngày 31/7/2026*) theo Nghị định 47/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về các nội dung theo quy định như sau:

1. Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2026.
2. Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty mẹ.
3. Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 của Tổng công ty.

(Tài liệu kèm theo văn bản).

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng ĐKKD và TCDN- Sở TC; (Đề b/cáo)
- Chủ tịch HĐQT;
- P4, P6, P7, VP;
- Lưu: VT, P1.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Mai Xuân Vinh

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI
HANDICO

MSDN: 0100977705
Số: 2142/UQ-TCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2026

GIẤY ỦY QUYỀN
thực hiện công bố thông tin

Kính gửi: - Bộ Tài chính;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;
- Sở Tài chính thành phố Hà Nội.

I. BÊN ỦY QUYỀN:

Tên giao dịch của doanh nghiệp: Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội.

Mã số doanh nghiệp: 0100977705.

Địa chỉ liên lạc: Số 34 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội.

Website: handico.com.vn

II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:

Ông: Mai Xuân Vinh

Số CCCD: 001065035786

Ngày cấp: 24/4/2025

Nơi cấp: Bộ Công an.

Điện thoại liên hệ: 0905181966

Chức vụ tại doanh nghiệp : Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội.

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội ủy quyền cho Ông Mai Xuân Vinh làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội.

Người được ủy quyền có trách nhiệm thay mặt Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định của pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 17/7/2026 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội.

Bên ủy quyền
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
PHỤ TRÁCH ĐIỀU HÀNH TCT



Phạm Tiến Đức

Bên được ủy quyền
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Mai Xuân Vinh

Biểu số 5: **BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC**
CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI
HANDICO
MST: 0100977705

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **28** tháng 7 năm 2026

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY:

BẢNG SỐ 1A: CÁC NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung
1	162/NQ-HĐTV	13/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu: TV37, XL17, TB5.1 và TB5.2 (đã được phê duyệt tại Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung ban hành kèm theo Quyết định số 2328/QĐ-HĐTV, HĐQT ngày 17/9/2025) Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 Khu đô thị mới Kim Chung, xã Thiên Lộc, Thành phố HN
2	351/NQ-HĐTV	19/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Điều chỉnh chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2026 của Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội
3	360/NQ-HĐTV	20/01/2026	Chủ tịch HĐTV	Triển khai công tác quảng cáo, tiếp thị và thuê đơn vị tư vấn môi giới để khai thác kinh doanh cho thuê đối với công trình NO1 thuộc dự án khu hỗn hợp văn phòng cho thuê - nhà ở tại ô đất 3.10-NO Lê Văn Lương, phường Thanh Xuân, thành phố HN
4	364/NQ-HĐTV	20/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Thực hiện các thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư và thông qua Phụ lục Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 128/2014/HĐLD ngày 22/12/2014 thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại ô đất CT5 thuộc Khu đô thị mới Kim Chung, xã Thiên Lộc, thành phố Hà Nội
5	386/NQ-HĐTV	22/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Phụ lục Biên bản thỏa thuận Liên danh thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

6	387/NQ-HĐTV	22/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Biên bản thỏa thuận các nguyên tắc thành lập Liên danh Nhà đầu tư đăng ký thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, TP. Hà Nội
7	425/NQ-HĐTV	26/1/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch phục vụ quản lý vận hành Tòa nhà Handico Tower năm 2026
8	446/NQ-HĐTV	27/01/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương điều chỉnh bổ sung Hợp đồng nguyên tắc số 01/HĐNT-HANDICO-CT16 ngày 10/12/2025; báo cáo các cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung một số nội dung của hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Khu nhà ở Cầu Diễn tại phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội (nay là phường Phú Diễn, Hà Nội)
9	546/NQ-HĐTV	04/02/2026	Chủ tịch HĐTV	Nộp tiền sử dụng đất đợt 2 của dự án xây dựng khu nhà ở X2, phường Trần Phú, quận Hoàng Mai (nay là Phường Lĩnh Nam, TP Hà Nội).
10	593/NQ-HĐTV	10/02/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp văn phòng làm việc và nhà ở cho thuê tại số 5 phố Thành Công, quận Ba Đình, Hà Nội (nay là phường Giảng Võ, Thành phố Hà Nội)
11	609/NQ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh các gói thầu XL6, TB1 và TV12 (đã được phê duyệt tại Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 6 ban hành kèm theo Quyết định số 1820/QĐ-HĐTV ngày 22/7/2025 và Quyết định số 2540/QĐ-HĐTV ngày 30/9/2025) Dự án Khu nhà ở tại điểm X2, phường Trần Phú, quận Hoàng Mai, Hà Nội (nay là phường Lĩnh Nam, thành phố Hà Nội)
12	629/NQ-HĐTV	13/02/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận dự thảo Hợp đồng hợp tác kinh doanh, khai thác và quản lý vận hành hệ thống viễn thông (internet, điện thoại cố định, truyền hình), kích sóng di động và đầu tư một số hạng mục đi kèm thuộc Công trình NO1 thuộc Dự án khu hỗn hợp văn phòng cho thuê - nhà ở tại ô đất 3.10-NO đường Lê Văn Lương, phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội

13	633/NQ-HĐTV	13/02/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 1) một số gói thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, TP. Hà Nội
14	836/NQ-HĐTV	11/03/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Biên bản thỏa thuận Liên danh thay thế các Biên bản: Biên bản thỏa thuận liên danh ký ngày 05/01/2026, Phụ lục Biên bản thỏa thuận liên danh ký ngày 13/01/2026 và Biên bản thỏa thuận các nguyên tắc thành lập liên danh ký ngày 13/01/2026 về thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, TP. Hà Nội
15	849/NQ-HĐTV	13/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh gói thầu TB1 (đã được phê duyệt tại Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 617/QĐ-HĐTV ngày 12/02/2026) Dự án Khu nhà ở tại điểm X2, phường Trần Phú, quận Hoàng Mai, Hà Nội (nay là phường Lĩnh Nam, Thành phố HN)
16	895/NQ-HĐTV	18/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương báo cáo cấp có thẩm quyền cho phép chuyển đổi mục tiêu đầu tư và chức năng Dự án ĐTXD “Nhóm nhà ở và công trình công cộng xã Thụy Phương” sang Dự án “ Khu nhà ở xã hội”
17	919/NQ-HĐTV	23/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua phương án và giá khai thác kinh doanh đối với công trình tòa nhà văn phòng và căn hộ cho thuê cao 9 tầng của dự án ĐTXD Tổ hợp văn phòng làm việc và nhà ở cho thuê tại số 5 phố Thành Công, phường Giảng Võ, Hà Nội
18	930/NQ-HĐTV	24/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Điều chỉnh chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2026 của Công ty mẹ Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội
19	943/NQ-HĐTV	25/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 7) gồm 02 gói thầu TV16 và TV17 dự án Khu nhà ở tại điểm X2, phường Lĩnh Nam, Hà Nội
20	982/NQ-HĐTV	30/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, phê duyệt “Chiến lược phát triển Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội giai đoạn 2026 - 2030 và những năm tiếp theo

309777
 ỨNG CÔ
 ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN
 HÀ NỘI
 KIỂM -

21	988/NQ-HĐTV	30/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Kiện toàn Hội đồng Tư vấn thẩm định dự án đầu tư xây dựng của Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội
22	995/NQ-HĐTV	30/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Báo cáo tài chính riêng năm 2025 và phân phối lợi nhuận Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội năm 2025
23	1005/NQ-HĐTV	31/3/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, phê duyệt Danh mục cơ cấu lại vốn của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đầu tư tại Công ty cổ phần, Công ty TNHH giai đoạn 2026-2030 và những năm tiếp theo
24	1177/NQ-HĐTV	06/04/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận một số nội dung liên quan đến hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội tại xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội
25	1218/NQ-HĐTV	10/04/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt kinh phí và kế hoạch lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo chi phí đầu tư Dự án Khu đô thị mới Bắc Thăng Long (Dự án Northbridge) của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà HN
26	1233/NQ-HĐTV	14/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Khai thác kinh doanh tại Tòa nhà văn phòng và căn hộ cho thuê cao 9 tầng thuộc dự án ĐTXD Tổ hợp văn phòng làm việc và nhà ở cho thuê tại số 5 phố Thành Công, phường Giảng Võ, Hà Nội
27	1246/NQ-HĐTV	15/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội
28	1252/NQ-HĐTV	16/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua nội dung họp Hội đồng thành viên thường niên năm 2026 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Điện Stanley Việt Nam
29	1268/NQ-HĐTV	20/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Biên bản thỏa thuận liên danh bổ sung, thay thế cho một số nội dung của Biên bản ngày 27/02/2026 về thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, TP.Hà Nội
30	1294/NQ-HĐTV	22/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Thành lập Tổ thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu; hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu dự án/hạng mục “Thuê bổ sung xe ô tô phục vụ sản xuất kinh doanh tại Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội”

31	1307/NQ -HĐTV	22/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương, phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Thuê bổ sung xe ô tô phục vụ sản xuất kinh doanh tại Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội
32	1326/NQ -HĐTV	28/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương Hợp tác đầu tư hạ tầng viễn thông, truyền hình tại Dự án ĐTXD Khu nhà ở tại điểm X2 phường Lĩnh Nam, thành phố Hà Nội
33	1327/NQ -HĐTV	28/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng Phát triển đô thị Hà Nội
34	1328/NQ -HĐTV	28/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Tư tạo và Phát triển nhà (CT1)
35	1334/NQ -HĐTV	29/4/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án mua sắm máy móc thiết bị (MMTB) thi công xây dựng - Giai đoạn 2026
36	1389/NQ -HĐTV	11/05/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư (Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh năm 2026) và điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu của Dự án xây dựng khu nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 thuộc Khu đô thị mới Kim Chung, xã Thiên Lộc, Thành phố Hà Nội
37	1402/NQ -HĐTV	12/05/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt hồ sơ thẩm định giá trị doanh nghiệp, giá khởi điểm chào bán cổ phần và phương án chuyển nhượng cổ phần của Tổng công ty sở hữu tại Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển nhà số 7 Hà Nội
38	1403/NQ -HĐTV	13/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận chủ trương đầu tư và chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng hạng mục công trình: Sửa chữa, cải tạo và nâng công suất Trạm xử lý nước thải tại Tòa nhà Handico Tower, đường Phạm Hùng, phường Từ Liêm, Hà Nội
39	1405/NQ -HĐTV	13/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt kinh phí và kế hoạch lựa chọn đơn vị kiểm tra thông tin tài chính Dự án Đầu tư xây dựng khu đô thị sinh thái Vinh Tân theo Chuẩn mực 4400-Hợp đồng thực hiện các thủ tục thỏa thuận trước đối với thông tin tài chính

40	1412/NQ -HĐTV	14/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 52 (CT52)
41	1429/NQ -HĐTV	15/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua một số nội dung chính dự kiến đề xuất dự án, quyền lợi, trách nhiệm của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội và Phụ lục 01 của Biên bản thỏa thuận Liên danh ngày 06/04/2026 về thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, TP. Hà Nội
42	1451/NQ -HĐTV	19/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua nội dung hợp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội 22
43	1562/NQ -HĐTV	29/5/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội
44	1586/NQ -HĐTV	01/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Bổ sung, thay đổi ngành, nghề kinh doanh của Tổng công ty
45	1578/NQ -HĐTV	01/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển đô thị HANDICO - Vinh Tân
46	1590/NQ -HĐTV	02/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt phương án kinh doanh, Phân chia số lượng căn hộ bán, cho thuê mua, cho thuê và diện tích thương mại tầng 1; Nội dung hợp đồng mua bán nhà ở xã hội, Hợp đồng mua bán nhà ở, Hợp đồng thuê mua nhà ở xã hội, Hợp đồng thuê nhà ở xã hội, Hợp đồng cho thuê dài hạn diện tích thương mại dịch vụ tầng 1 của chung cư CT3; Nội dung Phụ lục số 14 của Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 128/2014/HĐLD ngày 22/12/2014 giữa Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội và Tổng công ty Viglacera - CTCP của Dự án ĐTXD Khu Nhà ở xã hội trên ô đất ký hiệu CT3, CT4 Khu đô thị mới Kim Chung, xã Thiên Lộc, TP Hà Nội

47	1592/NQ -HĐTV	02/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Điều chỉnh phương án kinh doanh và phương án cho thuê đặc thù đối với Bệnh viện Đại học Y Hà Nội tại Tòa nhà văn phòng và căn hộ cho thuê cao 9 tầng thuộc Dự án ĐTXD Tổ hợp văn phòng làm việc và nhà ở cho thuê tại số 5 phố Thành Công, phường Giảng Võ, Hà Nội
48	1598/NQ -HĐTV	03/06/2026	Chủ tịch HĐTV	xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 30
49	1699/NQ -HĐTV	08/06/2026	Chủ tịch HĐTV	hợp tác ba bên giữa Tổng công ty với Bệnh viện Đại học Y Hà Nội và Công ty Cổ phần Plaisant Vietnam về việc triển khai mô hình dưỡng cư và chăm sóc sức khỏe người cao tuổi
50	1718/NQ -HĐTV	09/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận lựa chọn đơn vị và thông qua dự thảo Hợp đồng thực hiện Hợp tác đầu tư hạ tầng viễn thông, truyền hình tại Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở tại điểm X2, phường Lĩnh Nam, thành phố Hà Nội
51	1719/NQ -HĐTV	09/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Chứng khoán Hòa Bình
52	1720/NQ -HĐTV	09/06/2026	Chủ tịch HĐTV	phương án giải quyết đối với 19 căn hộ thuộc Chung cư cao tầng NC2 - Dự án Khu đô thị mới Cầu Bươu, Thanh Trì, Hà Nội (Nay là Phường Thanh Liệt, Hà Nội)
53	1764/NQ -HĐTV	12/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty CP Kinh doanh Phát triển nhà và Đô thị Hà Nội
54	1781/NQ -HĐTV	16/06/2026	Chủ tịch HĐTV	Thống nhất góp vốn và thông qua nội dung Phụ lục hợp đồng số 16 của Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 128/2014/HĐLD ngày 22/12/2014 thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 thuộc Khu đô thị mới Kim Chung, Đông Anh, Hà Nội.

55	1789/NQ -HĐTV	18/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Chấp thuận nội dung Phụ lục số 15 của Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 128/2014/HĐLD ngày 22/12/2014 về điều chỉnh, phân chia khối lượng và giá trị thực hiện công trình Nhà CT3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 Khu đô thị mới Kim Chung, xã Thiên Lộc, Thành phố Hà Nội
56	1798/NQ -HĐTV	22/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Thông qua chủ trương triển khai các thủ tục trình cấp có thẩm quyền giao thăm dò, khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại 07 mỏ cát (Thuần Mỹ, Phú Mỹ, Phú Châu, Vĩnh Khang, Vân Hà, Hồng Thái, Tân Hưng) thuộc địa phận Thành phố Hà Nội.
57	1818/NQ -HĐTV	24/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà số 6 Hà Nội
58	1822/NQ -HĐTV	25/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 8) bổ sung gói thầu TV18, TV19 và điều chỉnh gói thầu XL6, TB1.2 (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1820/QĐ-HĐTV ngày 22/07/2025, được điều chỉnh tại Quyết định số 617/QĐ-HĐTV ngày 12/02/2026 và Quyết định số 874/QĐ-HĐTV ngày 16/03/2026) dự án Khu nhà ở tại điểm X2, phường Lĩnh Nam, Thành phố Hà Nội
59	1825/NQ -HĐTV	25/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (Đợt 1) đối với gói thầu TV01: Tư vấn khảo sát và lập đề án thăm dò đối với 07 mỏ cát không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc địa phận Thành phố Hà Nội
60	1829/NQ -HĐTV	25/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 36 (CT36)
61	1852/NQ -HĐTV	26/6/2026	Chủ tịch HĐTV	Xem xét, thông qua một số nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Giáo dục UnikFuture (CT9)

**BẢNG SỐ 1B: CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
TỔNG CÔNG TY**

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Trích yếu
1	131/QĐ-TCT, CT14	1/7/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v phê duyệt KQ lựa chọn nhà thầu theo hình thức chỉ định rút gọn gói thầu TV14: thẩm tra phê duyệt quyết toán thuộc DA: khu hỗn hợp VP cho thuê - nhà ở tại 3.10 Lê Văn Lương - TX- HN
2	362/QĐ-HĐTV	20/01/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v điều chỉnh chỉ tiêu KH SXKD năm 2026 của CT Mẹ TCT
3	367/QĐ-HĐTV	20/01/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v ban hành chương trình tiết kiệm, chống lãng phí năm 2026 của TCT
4	385/QĐ-HĐTV, HĐQT	22/01/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu điều chỉnh các gói thầu TV37, XL17, TB5.1, TB5.2 (đã được phê duyệt tại KH lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung ban hành kèm theo QĐ số 2328/QĐ-HĐTV, HĐQT ngày 17/9/2025) DA ĐT XD khu nhà ở XH tại CT3, CT4 Kim Chung, Thiên Lộc - HN
5	617/QĐ-HĐTV	2/12/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v phê duyệt KH điều chỉnh KH lựa chọn nhà thầu các gói thầu XL6, TB1, TV12 (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1820/QĐ-HĐTV ngày 22/7/2025 và QĐ 2540/QĐ-HĐTV ngày 30/9/2025) DA khu nhà ở tại X2, phường Trần Phú Hoàng Mai - HN
6	686/QĐ-HĐTV	23/02/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu (đợt 1) một số gói thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư DA ĐT XD khu phức hợp y tế - chăm sóc sức khỏe người cao tuổi ĐHY tại Hoàng Mai - HN
7	874/QĐ-HĐTV	16/03/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v phê duyệt điều chỉnh KH lựa chọn nhà thầu gói thầu TB1 (đã được phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu điều chỉnh ban hành kèm theo QĐ số 61/QĐ-HĐTV ngày 12/2/2026) DA khu nhà ở X2 Trần Phú - Hoàng Mai - HN
8	937/QĐ-HĐTV	24/03/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v điều chỉnh chỉ tiêu KH SXKD năm 2026 của Công ty Mẹ TCT
9	944/QĐ-HĐTV	25/03/2026	Chủ tịch HĐQT	QĐ phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 7) gồm 02 gói thầu TV16 và TV17 dự án Khu nhà ở tại điểm X2, phường Lĩnh Nam, HN
10	1295/QĐ-HĐTV	22/04/2026	Chủ tịch HĐQT	V/v thành lập tổ thẩm định KH lựa chọn nhà thầu; hồ sơ mời thầu và KQ lựa chọn nhà thầu của DA/hạng mục "thuê bổ sung xe ô tô phục vụ SXKD tại TCT



11	1343/QĐ -HĐTV	5/5/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu gói thầu: thuê bổ sung xe ô tô phục vụ SXKD và gói thầu: TV lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thuê bổ sung xe ô tô phục vụ SXKD của DA/hạng mục: thuê bổ sung xe ô tô phục vụ SXKD tại TCT
12	1411/QĐ -HĐTV	13/05/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt hồ sơ thẩm định giá trị DN, giá khởi điểm chào bán CP và phương án chuyển nhượng phần vốn góp của TCT tại CT7
13	1428/QĐ -HĐTV, HĐQT	15/05/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt, điều chỉnh DAĐT (báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh năm 2026) và điều chỉnh, bổ sung KH lựa chọn nhà thầu của DA XD khu nhà ở XH tại ô đất CT3, CT4 thuộc khu đô thị mới Kim Chung - Thiên Lộc - HN
14	1696/QĐ -HĐTV, HĐQT	8/6/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt phương án KD, phân chia số lượng căn hộ bán, cho thuê mua, cho thuê diện tích TM tầng 1: ND HĐ mua bán NOXH, HĐ mua bán nhà ở, HĐ thuê mua NOXH, HĐ thuê NOXH, HĐ cho thuê dài hạn diện tích TMDV tầng 1 của chung cư CT3, PL số 14 của HĐ HTKD số 128/2014/HĐLD ngày 22/12/2014 giữa TCT và Viglacera của DA CT3 tại ô đất CT3, CT4 Kim Chung xã Thiên Lộc HN
15	1823/QĐ -HĐTV	25/06/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu (đợt 8) bổ sung gói thầu TV18, TV19 và điều chỉnh thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu đối với các gói thầu XL6, TB1.2 thuộc DA khu nhà ở để bán tại X2 Trần Phú - Lĩnh Nam - HN
16	1826/QĐ -HĐTV	25/06/2026	Chủ tịch HĐTV	V/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu (đợt 1) đối với gói thầu TV01: TV khảo sát và lập đề án thăm dò đối với 07 mỏ cát không đầu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc địa phận Tp HN

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN: Không có

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC: Không có.